

# COMUNE DI VALPERGA

## CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

### PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2 LETT. B) D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA SETTIMO LOTTO LOCULI COMUNALI

#### VERBALE DI APERTURA OFFERTE

L'anno 2017, il giorno ventidue del mese di agosto, ore 9,10, nella sala consiliare del Comune, si riunisce la Commissione per l'apertura delle offerte pervenute nell'ambito della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria copertura settimo lotto loculi comunali, composta dai signori:

- Dott. Gianfranco Sartoretti – Responsabile Settore Economico-Finanziario del Comune di Valperga – Presidente
- Arch. Giancarlo Sandretto - Responsabile Settore LL.PP. – Urbanistica - Commissario;
- Sig.ra Daniela Cortese – Istruttore amministrativo Settore Tecnico – Commissario verbalizzante;

#### LA COMMISSIONE

Richiamate le determinazioni del Responsabile Settore LL.PP. – Urbanistica:

- n. 234 del 6.7.2017 con la quale è si è stabilito di attivare la procedura negoziata, ex art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria copertura settimo lotto loculi comunali";

- n. 263 del 27.7.2017 con la quale sono stati approvati il verbale di estrazione a sorte delle dieci imprese da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in argomento, la lettera di invito e l'allegato "Modalità di partecipazione";

Dato atto che:

- con nota prot. n. 5827 del 29.07.2017 si invitano le dieci imprese estratte a sorte, sottoelencate, a far pervenire, entro le ore 12,00 del 19.08.2017, la loro migliore offerta per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria copertura settimo lotto loculi comunali:

1. CIMO s.r.l. – via Giardini n. 37 – 11029 VERRES (AO)
2. CONSORZIO CARDEA S.C. – via Saccarelli n. 29 – 10144 TORINO
3. EDILNORD s.r.l. – strada Valenza n. 4H – 15033 CASALE MONFERRATO (AL)
4. EL.ME.CA. s.r.l. - via Ex Internati n. 4 – 10080 SALASSA (TO)
5. G.M. GROUP s.r.l. – via Guala Bicheri n. 10B – 13100 VERCELLI
6. L.G. SERVIZI s.r.l. – via delle Fontane n. 11- BALDISSERO CANAVESE (TO)
7. PA.R.ED. s.r.l. – corso Novara n. 89 – 10154 TORINO
8. SCF COSTRUZIONI di M Antonacci – via C. Ganna n. 1 – 10092 BEINASCO
9. S.I.C.E.T. s.r.l. – via Aosta n. 71 – 10015 IVREA (TO)
10. SOC. COOP. CO.ME.A. a.r.l. – via Seminario n. 8 – 80032 CASAMARCIANO (NA)

- che entro le ore 12,00 del 19.08.2017 sono pervenuti al protocollo del Comune 9 plichi appartenenti alle imprese:

1. SCF COSTRUZIONI di M Antonacci acclarato al n. 5934 di protocollo del 03.08.2017
2. S.I.C.E.T. s.r.l. acclarato al n. 6049 di protocollo dell'08.08.2017
3. L.G. SERVIZI s.r.l. acclarato al n. 6057 di protocollo del 09.08.2017
4. G.M. GROUP s.r.l. acclarato al n. 6072 di protocollo del 10.08.2017
5. CONSORZIO CARDEA S.C. acclarato al n. 6103 di protocollo dell'11.08.2017
6. SOC. COOP. CO.ME.A. a.r.l. acclarato al n. 6149 di protocollo del 16.08.2017
7. P.A.R.E.D. s.r.l. acclarato al n. 6150 di protocollo del 16.08.2017
8. EDILNORD s.r.l. acclarato al n. 6151 di protocollo del 16.08.2017
9. EL.ME.CA. s.r.l. acclarato al n. 6188 del 19.08.2017 ore 9,50

procede ora alla verifica dell'integrità di tutti i plichi pervenuti e alla numerazione progressiva degli stessi.

#### LA COMMISSIONE PROCEDE ORA

1. all'apertura del plico della SCF COSTRUZIONI, alla verifica della sigillatura e controfirma sui lembi di chiusura delle buste ivi contenute "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e "BUSTA B – OFFERTA", alla loro numerazione secondo l'ordine progressivo precedentemente assegnato e di seguito all'apertura, verifica della presenza, completezza e conformità della documentazione amministrativa.  
La documentazione amministrativa dell'impresa SCF COSTRUZIONI è regolare e pertanto la stessa è **ammessa** alla gara.
2. all'apertura del plico della S.I.C.E.T., alla verifica della sigillatura e controfirma sui lembi di chiusura delle buste ivi contenute "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e "BUSTA B – OFFERTA", alla loro numerazione secondo l'ordine progressivo precedentemente assegnato e di seguito all'apertura, verifica della presenza, completezza e conformità della documentazione amministrativa. La documentazione amministrativa dell'impresa S.I.C.E.T. è irregolare in quanto la garanzia fidejussoria prestata riporta un importo errato quale somma garantita (€ 592,00), pertanto la stessa, come previsto dalle "Modalità di partecipazione alla gara", punto 3, ultimo paragrafo, **non è ammessa** alla gara.
3. all'apertura del plico della L.G. SERVIZI, alla verifica della sigillatura e controfirma sui lembi di chiusura delle buste ivi contenute "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e "BUSTA B – OFFERTA", alla loro numerazione secondo l'ordine progressivo precedentemente assegnato e di seguito all'apertura, verifica della presenza, completezza e conformità della documentazione amministrativa.  
La documentazione amministrativa dell'impresa L.G. SERVIZI è regolare pertanto la stessa è **ammessa** alla gara.
4. all'apertura del plico della G.M. GROUP, alla verifica della sigillatura e controfirma sui lembi di chiusura delle buste ivi contenute "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e "BUSTA B – OFFERTA", alla loro numerazione secondo l'ordine progressivo precedentemente assegnato e di seguito all'apertura, verifica della presenza, completezza e conformità della documentazione amministrativa.  
La documentazione amministrativa dell'impresa G.M. GROUP è regolare pertanto la stessa è **ammessa** alla gara.
5. all'apertura del plico del CONSORZIO CARDEA, alla verifica della sigillatura e controfirma sui lembi di chiusura delle buste ivi contenute "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e "BUSTA B – OFFERTA", alla loro numerazione secondo l'ordine progressivo precedentemente assegnato e di seguito all'apertura, verifica della presenza, completezza e conformità della documentazione amministrativa.  
La documentazione amministrativa dell'impresa CONSORZIO CARDEA è regolare pertanto la stessa è **ammessa** alla gara.
6. all'apertura del plico della SOC. COOP. CO.ME.A., alla verifica della sigillatura e controfirma sui lembi di chiusura delle buste ivi contenute "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e "BUSTA B – OFFERTA", alla loro numerazione secondo l'ordine

progressivo precedentemente assegnato e di seguito all'apertura, verifica della presenza, completezza e conformità della documentazione amministrativa.

La documentazione amministrativa dell'impresa SOC. COOP. CO.ME.A. è regolare pertanto la stessa è **ammessa** alla gara.

7. all'apertura del plico della PA.R.ED., alla verifica della sigillatura e controfirma sui lembi di chiusura delle buste ivi contenute "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e "BUSTA B – OFFERTA", alla loro numerazione secondo l'ordine progressivo precedentemente assegnato e di seguito all'apertura, verifica della presenza, completezza e conformità della documentazione amministrativa..

La documentazione amministrativa dell'impresa PA.R.ED. è regolare pertanto la stessa è **ammessa** alla gara.

8. all'apertura del plico della EDILNORD, alla verifica della sigillatura e controfirma sui lembi di chiusura delle buste ivi contenute "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e "BUSTA B – OFFERTA", alla loro numerazione secondo l'ordine progressivo precedentemente assegnato ed di seguito all'apertura, verifica della presenza, completezza e conformità della documentazione amministrativa.

La documentazione amministrativa dell'impresa EDILNORD è regolare pertanto la stessa è **ammessa** alla gara.

9. all'apertura del plico della EL,ME.CA., alla verifica della sigillatura e controfirma sui lembi di chiusura delle buste ivi contenute "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e "BUSTA B – OFFERTA", alla loro numerazione secondo l'ordine progressivo precedentemente assegnato ed di seguito all'apertura, verifica della presenza, completezza e conformità della documentazione amministrativa.

La documentazione amministrativa dell'impresa ELME.CA. è regolare pertanto la stessa è **ammessa** alla gara.

Il Presidente ricorda che la modalità di determinazione del corrispettivo è a corpo con aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale unico rispetto all'importo complessivo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e che non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 95 comma 8 del citato D.Lgs. 50/2016 in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Si procede all'apertura della " BUSTA B – OFFERTA" delle imprese ammesse, secondo l'ordine progressivo precedentemente assegnato, ed alla lettura dei ribassi offerti che risultano essere i seguenti:

N.	IMPRESA	OFFERTA - RIBASSO DEL
1	SCF COSTRUZIONI di M. Antonacci	27,01
2	L.G. SERVIZI s.r.l.	28,981
3	G.M. GROUP s.r.l.	13,125
4	CONSORZIO CARDEA S.C.	25,442
5	SOC. COOP. COMEA a.r.l.	28,850
6	PARED s.r.l.	29,678
7	EDILNORD s.r.l.	38,00
8	EL.ME.CA. s.r.l.	20,257

A questo punto,

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Viste le risultanze finali delle operazioni di gara, approva la graduatoria, come sopra riportata e

PROPONE

l'aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria copertura settimo lotto loculi comunali a favore dell'impresa EDILNORD s.r.l., con sede in Casale Monferrato (AL) che ha offerto il ribasso del 38,00%

DISPONE

la trasmissione del presente verbale ai competenti organi di cui all'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 per gli adempimenti di competenza.

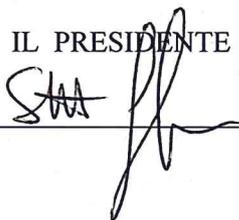
Alle ore 10,08 il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto e confermato, viene sottoscritto.

I TESTIMONI

  
\_\_\_\_\_

IL PRESIDENTE

  
\_\_\_\_\_