

Ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso, decorrente dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso:

- al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni, ai sensi del combinato disposto degli artt. 29 "azione di annullamento" e 41 "notificazione del ricorso e suoi destinatari" del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104;
- o in alternativa al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi del combinato disposto dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199.

VALPERGA 08/08/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

firmato digitalmente

Arch. Giancarlo SANDRETTO

COMUNE DI VALPERGA

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

SETTORE LL.PP. - URBANISTICA

N. 214 del 08/08/2019

Responsabile del Servizio : Arch. Giancarlo SANDRETTO

OGGETTO :

APPROVAZIONE VERBALE DI ASTA DESERTA PER L'ALIENAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE SITI IN VALPERGA - VIA I MAGGIO E DISTINTI IN C.T. AL FOGLIO 7 MAPPALI NN. 668 E 174.

L'anno duemiladiciannove addì otto del mese di agosto nella sede comunale il sottoscritto in qualità di responsabile del servizio, adotta la seguente determinazione;

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALE DI ASTA DESERTA PER L'ALIENAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE SITI IN VALPERGA - VIA I MAGGIO E DISTINTI IN C.T. AL FOGLIO 7 MAPPALI NN. 668 E 174.

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE LL.PP. - URBANISTICA**

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 22.12.2018 con la quale, unitamente al Bilancio di previsione per l'anno 2019 e al bilancio 2019-2021, è stato approvato il Piano delle alienazioni e delle valorizzazione immobiliari per il triennio 2019-2021 nel quale sono inseriti gli immobili di cui è prevista l'alienazione nell'anno 2019, tra i quali figurano i mappali siti in via I Maggio, distinti in catasto terreni al foglio 7 nn. 668 e 174 (individuati nel Piano ai punti 4 e 5);

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 10.01.2019 di approvazione del PEG periodo 2019-2021, che individua le missioni ed i programmi di bilancio affidati alla gestione del sottoscritto, unitamente alle dotazioni finanziarie, demandando allo stesso di dare corso all'espletamento delle procedure per il raggiungimento degli obiettivi assegnati, nei limiti degli stanziamenti ivi previsti;

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 06.06.2019 con la quale:
 - è stata approvata la perizia di stima redatta dall'Agenzia delle Entrate, Direzione Regionale del Piemonte, Ufficio provinciale di Torino - Territorio prot. 30297 del 16.11.2018, pervenuta in data 17.11.2018 ed acclarata al n. 8274 di protocollo, dalla quale risulta che gli immobili siti in via I Maggio e distinti a catasto terreni al Foglio 7 particelle nn. 668-174 hanno un valore pari ad € 52.000,00;
 - è stato dato mandato al sottoscritto, responsabile del Settore LL.PP., per l'indizione di un'asta pubblica, ai sensi dell'art. 73 comma 1 lettera c) e dell'art. 76, 2° comma del R.D. 827/1924, per l'alienazione degli immobili sopra descritti ponendo a base d'asta un valore pari ad € 52.000,00;
 - sono state stabilite le modalità di pubblicazione dell'avviso d'asta pubblica;
- la propria determinazione n. 154 dell'8.06.2019 con la quale è stato indetto esperimento di asta pubblica per l'alienazione degli immobili di proprietà comunale siti in via I Maggio, distinti in C.T. al foglio 7 mappali nn. 668 e 174, approvato l'avviso d'asta ed i relativi allegati, ponendo a base d'asta un valore pari ad € 52.000,00;

Visto il verbale di asta pubblica, datato 6 agosto 2019, dal quale risulta che entro le ore 12,00 del 3.08.2019, termine di scadenza per la presentazione delle offerte, non è pervenuta alcuna offerta;

Vista la regolarità della procedura;

Visto il Decreto del Sindaco n. 4 in data 4 luglio 2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Settore LL.PP. - URBANISTICA;

Dato atto che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Riconosciuta, per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, come sostituito dall'art. 3 – comma 1 – lett. b) del D.L. 174 del 10.10.2012, la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

Visto il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241;

Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1. di approvare, per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate, il verbale di asta deserta per l'alienazione degli immobili di proprietà comunale siti in via I Maggio, distinti in C.T. al foglio 7 mappali nn. 668 e 174, datato 6 agosto 2019;
2. di pubblicare la presente ed il verbale di asta deserta all'albo pretorio del Comune di Valperga e sul sito internet comunale, nel rispetto degli obblighi di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016;
3. la presente determinazione è sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi del regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 3.1.2013 in riferimento all'art. 147 e segg. TUEL e legge 213/2012, e che con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.